

AVVISO PUBBLICO
PER LA LOCAZIONE DI LOCALI E SPAZI ALL'INTERNO DELL'AREA DESTINATA AD
IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI IN LUCCA, VIA CATALANI

- 1) **LOCATORE:** Automobile Club Lucca, Via Alfredo Catalani 59, C.A.P. 55100 Lucca, Tel. 0583-50541 - Fax: 0583-505444. Email: segreteria@lucca.aci.it. PEC: automobileclublucca@pec.aci.it – Web www.lucca.aci.it.
- 2) **DATI:** Delibera del Consiglio Direttivo n. 5 del 17 dicembre 2015. RUP: Dott. Luca Sangiorgio.
- 3) **OGGETTO:** Avviso per l'acquisizione di manifestazioni di interesse relativamente alla locazione commerciale di locali e spazi, come meglio identificati nella planimetria catastale allegata al presente avviso, all'interno dell'area destinata ad impianto di distribuzione di carburanti in Lucca Via Catalani, 76, composti da locale di servizio, da un autolavaggio e da cinque (5) posti auto scoperti.
- 4) **CANONE ANNUALE A BASE D'ASTA:** € 12.000,00 (dodicimila/00).
- 5) **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** in seguito alla manifestazione di interesse l'Automobile Club trasmetterà una lettera di invito con criterio di aggiudicazione tramite offerta economicamente più vantaggiosa con la quale verrà richiesto ai concorrenti di formulare: a) un progetto di gestione dell'immobile, privilegiando iniziative di noleggio a lungo termine di veicoli al fine di incrementare il numero degli accessi all'area e di elevare i ricavi del distributore di carburanti nonché altre iniziative di interesse dell'Automobile Club; b) un rialzo percentuale sul canone di locazione posto a base d'asta.
- 6) **PROCEDURA:** entro il termine appresso indicato dovrà pervenire presso la sede della stazione appaltante in busta chiusa recante la dicitura "AVVISO PUBBLICO PER LA LOCAZIONE DI LOCALI E SPAZI ALL'INTERNO DELL'AREA DESTINATA AD IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI IN LUCCA, VIA CATALANI 76 – **NON APRIRE**", la manifestazione di interesse predisposta dal soggetto interessato, utilizzando preferibilmente il modello di dichiarazione **allegato al presente atto** e pubblicato sul sito web indicato al punto 1.
- 7) **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:** **12 febbraio 2016 ore 13.00** presso la sede indicata al punto 1.
- 8) **PUBBLICAZIONE:** Il presente avviso è pubblicato sul sito web www.lucca.aci.it.

AUTOMOBILE CLUB LUCCA
Il Direttore
Dott. Luca Sangiorgio